

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 6**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		7 952,33
Начислено потребителям за коммунальные услуги		271 856,44
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		264 213,20
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		15 595,57
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		106 045,12
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		845 989,26
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		456 021,24
1.2. Текущий ремонт МКД		125 437,60
1.3. Управление МКД		264 530,43
Получено денежных средств		881 030,38
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		474 909,77
1.2. Текущий ремонт МКД		130 633,26
1.3. Управление МКД		275 487,35
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		71 004,00
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		455 303,27
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		120 356,58
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 594,32
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 614,43
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 573,62
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		221 341,78
- Дератизация (2 раза в год)		1 822,54
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		581 279,05
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Косметический ремонт подъезда	шт. 2
	Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения	
	Ремонт межпанельных швов	м 145
	Смена пружины	шт. 1
	Смена участка трубопровода горячего водоснабжения	м 3
	Смена участка трубопровода канализации	м 6
	Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 3
	Уборка подвальных помещений	
1.3. Управление МКД		264 530,43
Итого выполнено на сумму:		1 301 112,75