

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 7

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		376 053,91
Начислено потребителям за коммунальные услуги		440 724,34
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		454 277,65
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		362 500,60
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		117 622,57
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 006 681,12
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		542 462,76
1.2. Текущий ремонт МКД		149 332,32
1.3. Управление МКД		314 886,04
Получено денежных средств		1 038 459,87
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		559 587,14
1.2. Текущий ремонт МКД		154 046,42
1.3. Управление МКД		324 826,31
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		85 843,82
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		541 654,15
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		143 130,02
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		25 763,40
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		41 030,60
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		66 316,91
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		263 359,23
- Дератизация (2 раза в год)		2 053,99
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		4 504,17
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Смена стеклопакета		шт. 1
1.3. Управление МКД		314 886,04
Итого выполнено на сумму:		861 044,36
Перевыполнение за 2020 год		59 626,03