

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 10**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		44 694,62
Начислено потребителям за коммунальные услуги		259 569,84
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		244 761,81
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		59 502,65
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		94 078,40
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		848 462,40
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		457 354,36
1.2. Текущий ремонт МКД		125 804,30
1.3. Управление МКД		265 303,75
Получено денежных средств		864 726,97
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		466 121,59
1.2. Текущий ремонт МКД		128 215,90
1.3. Управление МКД		270 389,48
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		77 813,83
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		456 634,42
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		120 708,43
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 657,45
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 715,62
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 736,08
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		221 988,85
- Дератизация (2 раза в год)		1 828,00
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		112 554,81
Наименование работ		ед. изм кол-во
Закрытие продухов		
Ремонт двери		шт. 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт опоры козырька подъезда		шт 1
Смена участка трубопровода канализации		м 16
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 18
Установка отбойников на фановые стояки		м2 12
1.3. Управление МКД		265 303,75
Итого выполнено на сумму:		834 492,97