

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 25

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		244 238,95
Начислено потребителям за коммунальные услуги		271 917,44
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		277 888,38
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		238 268,01
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		112 141,71
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		830 049,12
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		447 428,88
1.2. Текущий ремонт МКД		123 074,10
1.3. Управление МКД		259 546,14
Получено денежных средств		846 451,13
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		456 270,20
1.2. Текущий ремонт МКД		125 506,08
1.3. Управление МКД		264 674,85
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		95 739,70
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		446 740,86
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		118 088,82
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 187,44
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		33 962,22
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		54 526,50
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		217 171,26
- Дератизация (2 раза в год)		1 804,62
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		61 291,28
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери	шт.	5
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли	м2	6
Уборка подвальных помещений		
1.3. Управление МКД		259 546,14
Итого выполнено на сумму:		767 578,28
Перевыполнение за 2020 год		232 456,73