

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 43

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		77 964,20
Начислено потребителям за коммунальные услуги		340 711,60
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		355 770,62
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		62 905,18
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		137 517,63
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 082 725,28
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		583 631,19
1.2. Текущий ремонт МКД		160 539,22
1.3. Управление МКД		338 554,86
Получено денежных средств		1 124 410,48
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		606 101,14
1.2. Текущий ремонт МКД		166 720,02
1.3. Управление МКД		351 589,31
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		95 832,43
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		582 727,56
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		154 036,37
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		27 637,13
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		44 300,70
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		71 124,97
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		283 280,60
- Дератизация (2 раза в год)		2 347,79
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		113 824,76
Наименование работ		ед. изм
		кол-во
Кронирование деревьев		шт.
		1
Ремонт двери		шт
		1
Смена тамбурных дверных блоков		шт
		3
Ремонт поручней		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		м2
		3,5
Частичная окраска фасада		м2
		212
1.3. Управление МКД		338 554,86
Итого выполнено на сумму:		1 035 107,18