

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 23

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		237 477,85
Начислено потребителям за коммунальные услуги		272 283,31
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		260 622,52
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		249 138,64
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		129 196,30
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		839 910,85
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		452 744,74
1.2. Текущий ремонт МКД		124 536,33
1.3. Управление МКД		262 629,78
Получено денежных средств		853 556,28
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		460 100,16
1.2. Текущий ремонт МКД		126 559,58
1.3. Управление МКД		266 896,54
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		115 550,87
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		452 023,32
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		119 491,82
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 439,17
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 365,72
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 174,32
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		219 751,45
- Дератизация (2 раза в год)		1 800,83
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		120 450,78
Наименование работ		ед. изм кол-во
Монтаж перил		шт 1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт зонта вентиляционной шахты		шт. 1
Ремонт кровли		м2 23
Ремонт слуховых окон		шт. 1
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 2
Уборка чердачных помещений		
1.3. Управление МКД		262 629,78
Итого выполнено на сумму:		835 103,88