

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 17

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		1 647,09
Начислено потребителям за коммунальные услуги		290 331,82
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		266 186,57
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		25 792,34
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		102 739,80
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		831 359,76
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		448 135,37
1.2. Текущий ремонт МКД		123 268,43
1.3. Управление МКД		259 955,96
Получено денежных средств		867 659,82
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		467 702,52
1.2. Текущий ремонт МКД		128 650,76
1.3. Управление МКД		271 306,54
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		66 439,74
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		447 429,17
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		118 275,28
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 220,89
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 015,85
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		54 612,60
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		217 514,17
- Дератизация (2 раза в год)		1 790,38
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		63 106,29
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери	шт	1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Устройство трапа через в/с канаву к площадке ТКО	шт	1
Ремонт кровли	м2	1,5
Уборка подвальных помещений		
Установка навесного замка	шт.	1
Установка урн	шт.	4
1.3. Управление МКД		259 955,96
Итого выполнено на сумму:		770 491,42
Перевыполнение за 2020 год		56 700,67