

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 81

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		73 937,94
Начислено потребителям за коммунальные услуги		378 832,88
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		371 222,54
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		81 548,28
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		101 852,31
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 084 224,71
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		584 439,45
1.2. Текущий ремонт МКД		160 761,55
1.3. Управление МКД		339 023,72
Получено денежных средств		1 091 037,46
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		588 111,78
1.2. Текущий ремонт МКД		161 771,70
1.3. Управление МКД		341 153,98
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		95 039,56
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		583 519,78
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		154 249,69
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		27 675,41
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		44 362,05
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		71 223,47
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		283 672,91
- Дератизация (2 раза в год)		2 336,26
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		328 748,89
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Косметический ремонт подъезда	шт. 2
	Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения	
	Ремонт межпанельных швов	м 36
	Ремонт поручней	
	Ремонт решетки на водосточной канаве	
	Смена пружины	шт 1
1.3. Управление МКД		339 023,72
Итого выполнено на сумму:		1 251 292,38