

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 21

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		244 844,36
Начислено потребителям за коммунальные услуги		379 669,18
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		384 246,74
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		240 266,80
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		176 083,13
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 269 545,30
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		684 334,48
1.2. Текущий ремонт МКД		188 239,64
1.3. Управление МКД		396 971,18
Получено денежных средств		1 293 884,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		697 454,29
1.2. Текущий ремонт МКД		191 848,50
1.3. Управление МКД		404 581,77
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		151 743,87
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		683 220,86
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 614,74
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 405,81
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 944,61
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 397,31
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		332 159,56
- Дератизация (2 раза в год)		2 698,83
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		183 084,64
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт двери	шт	1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		
Смена участка трубопровода канализации	м	17,5
Установка отбойников на фановые стояки		
1.3. Управление МКД		396 971,18
Итого выполнено на сумму:		1 263 276,68