

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 26**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		93 872,24
Начислено потребителям за коммунальные услуги		264 306,09
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		285 485,82
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		72 692,51
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		165 013,35
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		840 247,02
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		452 925,95
1.2. Текущий ремонт МКД		124 586,18
1.3. Управление МКД		262 734,90
Получено денежных средств		860 526,49
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		463 857,37
1.2. Текущий ремонт МКД		127 593,08
1.3. Управление МКД		269 076,04
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		144 733,88
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		452 133,29
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		119 539,65
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		21 447,75
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		34 379,48
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		55 196,41
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		219 839,40
- Дератизация (2 раза в год)		1 730,61
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		172 243,92
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъезда		шт. 1
Навеска замков		шт 1
Ремонт двери		шт 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		м2 1
Ремонт межпанельных швов		м 15
Ремонт чердачного люка		шт 1
Смена пружины		шт 1
Установка решеток на подвальные окна		шт 7
1.3. Управление МКД		262 734,90
Итого выполнено на сумму:		887 112,11