

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 49

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		442 352,51
Начислено потребителям за коммунальные услуги		368 862,18
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		351 246,83
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		459 967,86
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		225 171,29
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 078 904,53
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		581 571,66
1.2. Текущий ремонт МКД		159 972,71
1.3. Управление МКД		337 360,16
Получено денежных средств		1 048 131,53
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		564 983,81
1.2. Текущий ремонт МКД		155 409,89
1.3. Управление МКД		327 737,82
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		255 944,29
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		580 656,19
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		153 492,80
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		27 539,61
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		44 144,37
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		70 873,98
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		282 280,95
- Дератизация (2 раза в год)		2 324,48
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		75 403,24
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт отмета в/с трубы		шт 1
Смена участка трубопровода канализации		м 30
1.3. Управление МКД		337 360,16
Итого выполнено на сумму:		993 419,59
Перевыполнение за 2020 год		254 401,88