

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 29**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		348 142,72
Начислено потребителям за коммунальные услуги		399 885,51
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		409 857,62
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		338 170,61
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		221 928,69
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 263 561,96
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		681 109,22
1.2. Текущий ремонт МКД		187 352,47
1.3. Управление МКД		395 100,27
Получено денежных средств		1 311 136,47
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		706 753,74
1.2. Текущий ремонт МКД		194 406,50
1.3. Управление МКД		409 976,23
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		174 354,18
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		680 037,52
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		179 763,51
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 253,08
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 699,79
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 004,26
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		330 594,10
- Дератизация (2 раза в год)		2 722,78
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		418 255,19
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъезда		шт. 2
Распил и вывоз упавшего дерева		шт 1
Ремонт двери		шт. 2
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Ремонт кровли		м2 2
Ремонт межпанельных швов		м 78
Смена участка трубопровода канализации		м 21
Установка отбойников на фановые стояки		м2 13,5
1.3. Управление МКД		395 100,27
Итого выполнено на сумму:		1 493 392,98