

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 13

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		53 586,57
Начислено потребителям за коммунальные услуги		405 157,61
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		423 581,05
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		35 163,13
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		178 793,63
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 268 970,24
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		684 024,50
1.2. Текущий ремонт МКД		188 154,37
1.3. Управление МКД		396 791,37
Получено денежных средств		1 328 577,46
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		716 155,12
1.2. Текущий ремонт МКД		196 992,53
1.3. Управление МКД		415 429,81
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		119 186,41
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		682 953,30
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 532,93
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 391,13
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		51 921,08
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 359,53
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		332 009,11
- Дератизация (2 раза в год)		2 739,52
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		37 555,26
Наименование работ		ед. изм кол-во
Очистка кровли от снега		
Ремонт кровли		м2 15
Смена пружины		шт 1
Смена стекол		
1.3. Управление МКД		396 791,37
Итого выполнено на сумму:		1 117 299,93
Перевыполнение за 2020 год		86 319,08