

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 55

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		637 797,76
Начислено потребителям за коммунальные услуги		297 419,88
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		282 678,29
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		652 539,35
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		236 204,66
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		977 933,16
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		527 144,15
1.2. Текущий ремонт МКД		145 001,35
1.3. Управление МКД		305 787,66
Получено денежных средств		953 631,57
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		514 044,65
1.2. Текущий ремонт МКД		141 398,07
1.3. Управление МКД		298 188,85
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		260 506,25
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		526 308,44
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		139 127,88
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		24 962,26
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		40 013,03
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		64 241,10
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		255 863,14
- Дератизация (2 раза в год)		2 101,02
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		261 568,53
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъезда		шт. 2
Ремонт двери		шт. 1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Смена тамбурного дверного блока		шт. 1
Ремонт кровли		м2 1
Ремонт поручней		
Смена участка трубопровода канализации		м 2
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 4
1.3. Управление МКД		305 787,66
Итого выполнено на сумму:		1 093 664,63