

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 33

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		46 881,05
Начислено потребителям за коммунальные услуги		436 313,42
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		439 235,01
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		43 959,46
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		169 568,78
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 271 078,72
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		685 161,05
1.2. Текущий ремонт МКД		188 467,00
1.3. Управление МКД		397 450,67
Получено денежных средств		1 323 898,52
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		713 632,99
1.2. Текущий ремонт МКД		196 298,77
1.3. Управление МКД		413 966,77
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		116 748,98
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		684 080,43
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		180 832,90
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		32 444,95
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		52 007,35
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		83 498,04
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		332 560,76
- Дератизация (2 раза в год)		2 736,43
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		91 648,91
Наименование работ		ед. изм кол-во
Монтаж перил	шт	2
Перекрытие проезда в роще	шт.	1
Пропил бордюра для отвода воды с проезда		
Ремонт двери	шт.	1
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Смена пружины	шт	1
Смена участка трубопровода канализации	м	21
Установка отбойников на фановые стояки	м2	13
1.3. Управление МКД		397 450,67
Итого выполнено на сумму:		1 173 180,00
Перевыполнение за 2020 год		44 047,92