

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.
Мкр. Светлый дом № 46

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		20 798,22
Начислено потребителям за коммунальные услуги		407 578,62
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		389 798,93
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		38 577,91
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		135 481,56
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 046 280,72
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		563 986,15
1.2. Текущий ремонт МКД		155 135,47
1.3. Управление МКД		327 159,10
Получено денежных средств		1 091 710,09
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		588 474,36
1.2. Текущий ремонт МКД		161 871,43
1.3. Управление МКД		341 364,30
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		90 052,19
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		563 126,71
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		148 851,50
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		26 706,87
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		42 809,53
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		68 730,90
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		273 745,37
- Дератизация (2 раза в год)		2 282,54
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		106 767,94
Наименование работ		ед. изм кол-во
Навеска замков		шт 1
Ремонт двери		шт 1
Дополнительная санитарная обработка подъездов в связи с COVID 19		
Крепление кровельного материала		
Ремонт и закрытие слуховых окон чердачного помещения		
Утепление стены		
Частичная окраска фасада		м2 220
1.3. Управление МКД		327 159,10
Итого выполнено на сумму:		997 053,75