

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2021 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 4**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2021)		92 011,16
Начислено потребителям за коммунальные услуги		251 980,33
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		256 833,74
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2021)		87 157,75
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2021)		90 743,69
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		670 737,61
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		361 420,91
1.2. Текущий ремонт МКД		99 594,23
1.3. Управление МКД		209 722,47
Получено денежных средств		693 237,01
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		373 544,51
1.2. Текущий ремонт МКД		102 935,05
1.3. Управление МКД		216 757,45
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2021)		68 244,29
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		360 879,74
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		95 517,09
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		17 237,46
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		27 452,26
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		44 051,29
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений		175 247,54
- Дератизация (2 раза в год)		1 374,10
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		17 446,29
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Кронирование деревьев	шт.
	Монтаж перил на лестничном марше к дому № 3	
	Ремонт кровли	
1.3. Управление МКД		209 722,47
Итого выполнено на сумму:		588 048,50
Перевыполнение за 2020 год		164 965,05